

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A  
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH  
ZAŘÍZENÍ

RAZÍTKO, PODPIS:		PARÉ Č.:

## OBSAH

### D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

#### D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

##### D.1.1.a) Technická zpráva

D.1.1.1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

D.1.1.2. Dispoziční a provozní řešení

D.1.1.3. Bezbariérové užívání stavby

D.1.1.4. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

D.1.1.5. Stavební fyzika

##### D.1.1.b) Výkresová část

D.01	Půdorys 1pp-bourací práce	1:100
D.02	Půdorys 1np-bourací práce	1:100
D.03	Půdorys 2np-bourací práce	1:100
D.04	Půdorys 3np-bourací práce	1:100
D.05	Půdorys 4np-bourací práce	1:100
D.06	Řez A-A-bourací práce	1:100
D.07	Půdorys 1pp-návrh	1:100
D.08	Půdorys 1np-návrh	1:100
D.09	Půdorys 2np-návrh	1:100
D.10	Půdorys 3np-návrh	1:100
D.11	Půdorys 4np-návrh	1:100
D.12	Řez A-A- návrh	1:100
D.13	Detail 1. Nové základové prahy pod stěnami a mikropiloty Detail 2. Zesílení stropní desky nad 1.pp Detail 3. Zesílení stropního průvlaku 550/500 Detail 4. Zesílení stropního průvlaku 550/500	1:75
D.14	Půdorysný řez hlavní vstup Řezopohled hlavní vstup	1:50/30
D.15	Půdorysný řez 1np Řezopohled D-D	1:50/30
D.16	Půdorysný řez 2np-4np Řezopohled B-B, C-C	1:50/30
D.17	Venkovní šikmá schodišťová plošina typ X3	
D.18	Vnitřní šikmá schodišťová plošina typ X3 - 2np	
D.19	Vnitřní šikmá schodišťová plošina typ X3 - 3np	
D.20	Detail B - vertikální plošina	
D.21	Detail C - vertikální plošina	
D.22	Detail D - vertikální plošina	
D.23	Detail E - vertikální plošina	

- D.24 Detail F - vertikální plošina
- D.25 Detail G - vertikální plošina
- D.26 Detail I - vertikální plošina
- D.27 Detail H - vertikální plošina

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

Viz. samostatná příloha

D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná příloha

D.1.4. Technika prostředí staveb

Viz. samostatná příloha

## **D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU**

### **D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

#### **D.1.1.a) Technická zpráva**

##### **D.1.1.1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení**

Změna dokončené stavby; rekonstrukce vnitřních konstrukcí objektů ZŠ Holice.

Na pozemku p.č. st. 595 se nachází budova ZŠ Holice. Jedná se o částečně podsklepený objekt (1PP) se 3 nadzemními podlažími a sedlovou střechou s mírným sklonem. Objekt je výrazně členitý.

V interiéru se nachází administrativní, výukové prostory s potřebným zázemím včetně výdejny jídel.

V suterénu se nachází občasné využívané prostory pro účely výuky, sklady apod.

Objekt je tvořen třemi hlavními částmi spojenými krčky či na sebe navazujícími. Části jsou vůči sobě rozmístěny ortogonálně. Všchni tři část jsou podsklepené s třemi nadzemními podlažími.

Předmětem této dokumentace je rekonstrukce vnitřních stěn – přizpůsobení k bezbariérovému užívání objektu. Hlavní funkce využití objektů se nemění.

V rámci tohoto stupně projektové dokumentace a v rámci rozsahu projektem řešených úprav jsou navržena obecná řešení (konstrukce, materiály) tak, aby byly splněny požadavky dle vyhlášky. Projekt řeší demontáž pouze některých vnitřních konstrukcí a části stropní konstrukci, nemění dispoziční řešení, ale předpokládá změny využití jednotlivých místností ve stávající dispozici (změna wc+místnosti pro uklid na wc pro invalidy+místnosti pro uklid).

Hlavní funkce využití objektů se nemění.

##### **D.1.1.2. Dispoziční a provozní řešení**

Jedná se o částečně podsklepený objekt (1PP) se 3 nadzemními podlažími a sedlovou střechou s mírným sklonem. Objekt je výrazně členitý. V interiéru se nachází administrativní, výukové prostory s potřebným zázemím včetně výdejny jídel. V suterénu se nachází občasné využívané prostory pro účely výuky, sklady apod.

##### **D.1.1.3. Bezbariérové užívání stavby**

Bezbariérové úpravy byly požadovány. Je navržen bezbariérový hlavní vstup do školy a bezbariérový pohyb uvnitř budovy. Stavba a její technické, dispoziční a funkční řešení jsou navrženy tak, aby byly splněny a dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy a příslušnými technickými normami (zákon č.183/2006 Sb. vyhláška č.502/2006 Sb. v platném znění), vč. požadavků zabezpečujících užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (Příloha č. 1a 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb)

Bezbariérový přístup je řešen:

- Bezbariérový přístup do hlavního vstupu budovy je navržen pomocí šikmé schodišťové plošiny typ X3 o rozměru 800 mm x 1050 mm. Nosnost 250 kg. Přivolávací tlačítko je ve výši 800 mm. Vybavení dle ČSN EN 81-40. Obsluhu plošiny zajišťuje sekretářka. Detailní rozmístění viz. vykresová část D.17.

- Bezbariérové řešení přístupu uvnitř nové budovy do všech podlaží pomocí vertikální plošiny Genesis Typ B o rozměry 1100 x 1400. Nosnost 400 kg. Vybavení dle ČSN EN 81-41. Detailní rozmístění viz. vykresová část viz. D.20-27.
- Bezbariérové řešení propojení staré a nové budovy pomocí 2 x šikmé schodišťové plošiny typ X3 o rozměry 800 mm x 1050 mm. Nosnost 250 kg. Přivolávací tlačítko je ve výši 900 mm. Vybavení dle ČSN EN 81-40. Obsluhu plošin zajišťuje sekretářka. Detailní rozmístění viz. vykresová část D.18 a D.19.

### HLAVNÍ VSTUP DO BUDOVY

Přístup do hlavního vstupu budovy je navržen pomocí šikmé schodišťové plošiny typ X3 o rozměru 800 mm x 1050 mm. Nosnost 250 kg. Vybavení dle ČSN EN 81-40. Plošina je schopná překonat přímé schodiště bez mezi-podest a zatáček. Jízdní dráhu tvoří dvojice speciálně navržených duralových profilů, které se kotví na samonosné ocelové sloupky. V každé stanici jsou bezdrátové přivolávače. Hlavní výhodou je jednoduchost instalace, minimální nároky na stavení úpravy, rychlost dodávky a bateriový pohon umístěný uvnitř plošiny, který zajistí plný provoz i při výpadku proudu. Obsluhu plošiny zajišťuje sekretářka.

Samotný vstup do objektu má šířku 2100 mm a vsup do zádveří má šířku 1800 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří do objektu umožňuje otevření na 1050 mm a zádveří na 900 mm.

Otevíraná dveřní křídla jsou ve výši 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou panty. Dále v horní části dveří je zajištěné zavírání dveře pomocí dveřního samozavírače. Dveře jsou celé zaskleny, a proto je navrženo jejich chránění proti mechanickému poškození vozíkem pomocí bezpečnostní fólie na sklo.

Prosklené dveře jsou ve výšce 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 mm kontrastně označeny oproti pozadí - mají výrazný pruh ze značek o průměru 50 mm vzdálenými od sebe 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Před vstupním schodištěm je umístěn polorošť, který je zcela zapuštěn do okolní plochy a má velikost ok max. 1,5x1,5 cm. Detailní rozmístění viz. vykresová část D.14.

### 1NP (šatna, wc pro invalidy)

#### ŠATNA (1.07)

Šířka nového dveřního křídla do šatny 1.07 umožňuje otevření na 900 mm. Otevíraná dveřní křídla jsou ve výši 900 mm opatřena vodorovným madlem přes celou jejich šířku, umístěným na straně opačné než jsou panty. Pro dveří je zároveň řešeno i jejich vizuální kontrast celkově ve srovnání se zárubní, stěnovou konstrukcí a vybavením dveří – madla pomocí barvy (upřesní architekt při realizaci). Zajištěn háček na oděv v dosahové vzdálenosti 1 000 – 1 200 mm. Detailní rozmístění viz. vykresová část D.15-16.

#### WC 1NP-4NP (1.04, 2.04, 3.04, 4.04)

Šířka dveřního křídla do wc umožňuje otevření na 900 mm. Otevíraná dveřní křídla jsou ve výši 900 mm opatřena vodorovným madlem přes celou jejich šířku, umístěným na straně opačné než jsou panty. Alármový systém je napojen na sekretariát, který se nachází v místnosti 1.02 – Ředitelna. Pro dveří je zároveň řešeno i jejich vizuální kontrast celkově ve srovnání se zárubní, stěnovou konstrukcí a vybavením dveří – madla pomocí barvy (upřesní architekt při realizaci). Záchodová mísa ve 1-4np a umyvadlo ve 2-4np je ze stavebně-technických důvodů řešena na opačné straně (umístění stavajících kanalizačních a vodovodních potrubí). Detailní rozmístění zařizovacích předmětů viz. vykresová část D.15-16.

### UČEBNY 1NP-4NP

Všechny učebny, které jsou určený pro osobu na vozíku (místnosti 1.09, 2.12, 2.08, 3.08, 3.12, 4.08, 4.12), splňují minimální světlost šířku dveří, která je 900 mm. (viz. vykresová část D.07-11) Otevíraná dveřní křídla jsou ve výši 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou panty. Pro všech dveří je zároveň řešeno i jejich vizuální

kontrast celkově ve srovnání se zárubní, stěnovou konstrukcí a vybavením dveří – madla pomoci barvy (upřesní architekt při realizaci).

Každá učebna, která je určená pro osobu na vozíku má současné celoobvodové okenní kování, je zde navržené umístění kliky asymetricky se zajištěním ovládání v dostatečné dosahové vzdálenosti (1100mm) a není nutné tato okna vybavit pákovým uzávěrem. Okenní kliky jsou snadno uchopitelné s minimální délkou 100 mm.

Nábytek musí umožnit potřebné přiblížení hendikepovaným, splňovat požadované dosahy a mít dostatečnou stabilitu. Nezbytné je snadné otevírání skříněk (posuvné dveře umožňují pohodlný přístup), zaoblené hran a rohů minimálně R 2 mm a zajištění součástí nábytku proti pádu při jeho užívání (police aj.). Požadována je nízká hmotnost nábytku, která umožňuje jednoduchou manipulaci. Současně je nezbytný dostatečný odpor proti ujetí nebo posunu při usedání, či pouhém opření (stolky a židle.). Nábytkové kování musí být vhodné pro použití hendikepovanými osobami (nevhodné jsou snášecí pantografy aj.). V případě zrakově postižených je nutné použít vhodného kontrastu a tvaru ovládacích prvků.

#### **JÍDELNA**

*Jídelní místnost není součástí tohoto projektu – jelikož se nenachází v řešené budově a řešní bezbariérového přístupu pro tuto místnost nebylo vyžadováno stavebníkem.*

#### **D.1.1.4. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

Konstrukční systém objektu je klasický stěnový zděný z cihelného zdiva o celkové tloušťce obvodových stěn 500 mm. Zastřešení objektu je provedeno sedlovou střechou. Podlahy na terénu jsou původní betonové bez zateplení. Nášlapné vrstvy dle účelu místnosti. Při rekonstrukce objektu nedojde k přetížení k-cí, které by narušilo technickou a statickou stabilitu objektu.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

SO01 – budova ZŠ Holice

- |                                  |   |  |
|----------------------------------|---|--|
| 1) Základové konstrukce          | - | zachován stávající stav.   |
| 2) Svislé nosné k-ce             | - | zachován stávající stav.   |
| 3) Vodorovné nosné k-ce          | - | zachován stávající stav.   |
| 4) Podlahové konstrukce          | - | zachován stávající stav.   |
| 5) Stěny a dělicí příčky         | - | Projekt řeší demontáž pouze některých vnitřních konstrukcí   |
| 6) Střešní konstrukce            | - | zachován stávající stav.   |
| 7) Střešní krytina               | - | zachován stávající stav.   |
| 8) Truhlářské a tesařské výrobky | - | zachován stávající stav.   |
| 9) Úprava povrchů                | - | vnitřní omítky, keramický obklad – voděodolná omítka barvy bílá (architekt upřesní při realizaci)  |
| 10) Výplně otvorů                | - | stávající vnitřní dveře s nevyhovujícími šířky budou vyměněny za dveře s vyhovující šířkou (900mm). Dveře budou měněny dle rozsahu určeném na výkresech. |

#### **D.1.1.5. Stavební fyzika**

Zásady řešení parametrů stavby z hlediska tepelné techniky: Neuvažuje se.

Zásady řešení parametrů stavby z hlediska větrání: Neuvažuje se.

Zásady řešení parametrů stavby z hlediska vytápění: Neuvažuje se.

Zásady řešení parametrů stavby z hlediska osvětlení: Neuvažuje se.

Zásady řešení parametrů stavby z hlediska hluku a vibrací: Při stavebních pracích nebude překročena nejvyšší hladina akustického tlaku  $L_{Aeq, T}$  určené vyhláškou NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Veškeré hlučné stavební práce budou omezeny na minimum a budou prováděny výhradně v časovém rozmezí 8.00-18.00 hod.

Hladina hluku v oblasti nepřesahuje hygienické limity a současně zde není žádný zdroj nadlimitního hluku.

Akustické parametry dle ČSN 73 0532.

Vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy tak, že splňují požadavky na vzduchovou a kročejovou neprůzvučnost.

#### D.1.1.b) Výkresová část

D.01	Půdorys 1pp-bourací práce	1:100
D.02	Půdorys 1np-bourací práce	1:100
D.03	Půdorys 2np-bourací práce	1:100
D.04	Půdorys 3np-bourací práce	1:100
D.05	Půdorys 4np-bourací práce	1:100
D.06	Řez A-A-bourací práce	1:100
D.07	Půdorys 1pp-návrh	1:100
D.08	Půdorys 1np-návrh	1:100
D.09	Půdorys 2np-návrh	1:100
D.10	Půdorys 3np-návrh	1:100
D.11	Půdorys 4np-návrh	1:100
D.12	Řez A-A- návrh	1:100
D.13	Detail 1. Nové základové prahy pod stěnami a mikropiloty Detail 2. Zesílení stropní desky nad 1.pp Detail 3. Zesílení stropního průvlaku 550/500 Detail 4. Zesílení stropního průvlaku 550/500	1:75
D.14	Půdorysný řez hlavní vstup Řezopohled hlavní vstup	1:50/30
D.15	Půdorysný řez 1np Řezopohled D-D	1:50/30
D.16	Půdorysný řez 2np-4np Řezopohled B-B, C-C	1:50/30
D.17	Venkovní šikmá schodišťová plošina typ X3	
D.18	Vnitřní šikmá schodišťová plošina typ X3 - 2np	
D.19	Vnitřní šikmá schodišťová plošina typ X3 - 3np	
D.20	Detail B - vertikální plošina	
D.21	Detail C - vertikální plošina	

D.22	Detail D - vertikální plošina
D.23	Detail E - vertikální plošina
D.24	Detail F - vertikální plošina
D.25	Detail G - vertikální plošina
D.26	Detail I - vertikální plošina